



Zápis č. 14

z jednání Rady architektů města Liberce

konaného dne 15.3.2019

1. část

Přítomní členové:	Ing. arch. Josef Smutný, Ing. arch. Jana Jand'ourková Medlíková, M.A. Martin Kloda, Ing. arch. Petr Kincl
Přítomní ostatní:	

Program jednání:	<ul style="list-style-type: none">• <u>Úvod</u> - zahájení• <u>Projednávané body:</u><ol style="list-style-type: none">1) 10.00 Textilana – k.ú. Liberec (zadání urbanistická studie)2) 11.00 Přístavba učeben, Podještědské gymnázium Doctrina – k.ú. Nové Pavlovice (ohlášení stavby)3) 11.30 administrativa, vyhodnocení projektů4) 12.00 příprava na mezinárodní konferenci
Předmět jednání:	<ul style="list-style-type: none">• <u>Úvod</u> –• <u>Projednávané body:</u><ol style="list-style-type: none">2) PŘÍSTAVBA UČEBEN, PODJEŠTĚDSKÉ GYMNÁZIUM DOCTRINA– Jedná se o ohlášení stavby, přístavby učeben, knihovny a školního bufetu k původní stavbě Podještědského gymnázia Doctrina. Přístavba je situovaná na pozemcích p.č. 176/12 a p.č. 176/2, v k.ú. Nové Pavlovice. Zastavěná plocha je 88 m². Dostavba má formu dvou samostatných objemů s obdélníkovým půdorysem o rozměrech 7,3 x 6,1m a 4,9 x 6,1 m. Třípodlažní přístavba k severní fasádě je situována směrem do vnitřního dvora areálu školy. Přístavbou dojde k navýšení kapacity až o 100 žáků v čtyřech třídách. Dostavba je navržena jako sestava ze samonosných mobilních buněk (kontejnerů) o vnějších rozměrech 3600x9375x3610mm (celkem = 15 kusů). Nově vzniklé prostory učeben, kavárny a knihovny jsou přístupné přímo z chodby stávající školy. Zbývající volný prostor mezi dvěma přístavbami je v úrovni přízemí navržen jako venkovní nekrytá terasa přístupná z chodby školy i z prostor kavárny a knihovny. Navrhovaného řešení minimalizuje zásahy do stavebních konstrukcí školy. Přístavba je napojena na teplovodní rozvody stávající školy. RA konstatuje: Jedná se o soukromou investici (nájemce) do objektu ve vlastnictví SML. Návrh musí podle smlouvy s městem korespondovat s původním vzhledem fasády. V této podmínce smlouvy dochází k rozporu v možnostech samotného návrhu nájemce a případné možnosti nové architektonické vrstvy této budovy. V případě veřejných budov považuje RA za první podmínku vytvoření nové kvality. RA se nevyjadřuje k majetko-právním souvislostem, kdy soukromý investor buduje přístavbu v rámci majetku města. RA doporučuje: Technicky jde o dostavbu známým systémem na severní straně budovy, kde nebude docházet k přehřívání ani přesvětlování vnitřních prostor učeben. RA doporučuje investorovi z důvodu nezbytného dosažení vysoké kvality budov pro studenty, dodržet požadavek na otevíratelná velkoplošná hliníková či dřevěná okna, která kvalitu zajistí jak z hlediska udržitelnosti investice, tak z hlediska estetického. RA důrazně nedoporučuje použít plastová okna. RA doporučuje, aby barevné řešení zůstalo v kompetenci autora návrhu.

	<p>Požadavek realizace ve standartu viz reference: https://www.koma-modular.cz/reference/kancelare-pro-central-trade-park-v-uzicich</p> <p>RA souhlasí s předloženým návrhem Pro – proti – zdržel se 4 – 0 – 0</p>		
V Liberci dne:	15.3.2019		
Zapsal:	Ing. arch. Zuzana Koňasová	Ověřil:	Ing. arch. Josef Smutný, předseda